



श्री वीरशैव को-ऑप. बँक लि., कोल्हापूर

प्रधान कार्यालय : ५१७/ए/१, ताराराणी चौक, कोल्हापूर. (मल्टी-स्टेट बँक)
फोन: (०२३१)२५३६९४०-४२ Email-legal@shriveershaivmail.bank.in

सार्वजनिक विक्री नोटीस (सरफेसी अॅक्ट, २००२ अंतर्गत)

(दुसरा लिलाव/राखीव किंमतीत १०% कपात करून)

सिक्चुरिटीयझेशन अँड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्चुरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ व त्याअंतर्गत बनविण्यात आलेल्या नियमानुसार खाली नमूद केलेल्या तारण मालमत्तांच्या विक्रीसाठी, बँकेचे अधिकृत अधिकारी म्हणून अधोहस्ताक्षरीकडून इच्छुक खरेदीदारांकडून जशी आहे जिथे आहे आणि ज्या स्थितीत आहे या तत्वावर बंद लिफाफ्यात निविदा मागविण्यात येत आहेत. कर्जदार : सौ. पोवार सोनाली आनंदा (मे.संस्कार अॅग्री प्रॉडक्ट्स) (बँकेच्या नोंदीनुसार हमीदारांसह)

* डिमांड नोटीस कलम १३(२) व येणे बाकी: सरफेसी कायदा कलम १३(२) अंतर्गत दिनांक ३०/०७/२०२१ रोजी दिलेल्या मागणी नोटीसमध्ये नमूद रक्कम रु.२,४७,८५,१४८/- (रक्कम रुपये दोन कोटी सत्तेचाळीस लाख पंच्याऐंशी हजार एकशे अष्टेचाळीस मात्र) तसेच दिनांक ३०/०४/२०२६ पर्यंतची येणेबाकी रु.३,०८,८४.६०६/- (रक्कम रुपये तीन कोटी आठ लाख चौऱ्याऐंशी हजार सहाशे सहा मात्र) व त्यावरील पुढील व्याज, खर्च व इतर शुल्क.

* ताबा: तारण मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला आहे.

मालमत्ता तपशील (दुसरी विक्री- १०% कमी राखीव किंमत)

क्रं.	मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत
१	मौजे आजरा, ता. आजरा, जिल्हा कोल्हापूर, आयडीयल कॉलनी जवळ येथे रि.स.नं. २३९, हिस्सा नं.४ मध्ये स्थित (१)प्लॉट क्रं.१, क्षेत्र-२०२.१७ चौ.मी. आणि (२) प्लॉट क्रं.२ क्षेत्र-२०४.३७ चौ.मी.	रु. १७,१०,०००/-
२	मौजे वैरागवाडी, ता.गडहिंग्लज, जि.कोल्हापूर येथील गट नं. ७९ मधील प्लॉट क्र.११ (२००.२९ चौ.मी.) प्लॉट क्र. १२(१६१.६७ चौ.मी.) प्लॉट क्र.१३(१६५.२८ चौ.मी.) प्लॉट क्र.१४(१०७.४२ चौ.मी.)प्लॉट क्र.१५(१५०.०० चौ.मी.)प्लॉट क्र.१६(१५०.५८ चौ.मी.) व प्लॉट क्र.१७ (१५१.३४ चौ.मी.)अशा सात प्लॉट्सचा एकत्रित अचल मालमत्ता समूह, तसेच त्यावरील बांधकामे, शेड्स व इतर संरचना.	रु. ३६,००,०००/-

अटी व सूचना : १) विहित नमुन्यातील निविदा अटी व शर्तीसह बँकेच्या मुख्य कार्यालयात उपलब्ध होतील. २) प्रत्येक मालमत्तेसाठी स्वतंत्र निविदा सादर करणे आवश्यक आहे. ३) निविदा/ऑफर सादर करण्याची शेवटची तारीख व वेळ : २५/०५/२०२६ संध्या. ५.०० वाजेपर्यंत. ४) सार्वजनिक लिलावाची तारीख व वेळ: १६/०५/२०२६ सकाळी २.०० वा., ठिकाण - श्री वीरशैव को-ऑप बँक लि., मुख्य कार्यालय, ५१७/ए/१, ताराराणी चौक, कोल्हापूर. ५) निविदेसोबत रु. ५००/- (नॉन-रिफंडेबल) टेंडर फी व राखीव किंमतीच्या १०% इतकी बयाणा रक्कम (ईएमडी) आवश्यक आहे. ६)राखीव किंमतीपेक्षा कमी किंवा अपूर्ण किंवा अटीसह दिलेली निविदा ग्राह्य धरण्यात येणार नाहीत. ७) मालमत्तेत असलेली चल मालमत्ता विक्रीत समाविष्ट नाही. ८)सर्व शासकीय कर, वीज, पाणी इ. देयके यशस्वी खरेदीदाराने भरावीत. ९) कोणतीही निविदा स्वीकारणे किंवा नाकारणे याचा संपूर्ण अधिकार बँकेकडे राहिल. १०) अधिक माहितीसाठी संपर्क: मोबा. ९६७३७२२१००

वैधानिक नोटीस (दुसरी विक्री) : ही जाहिरात Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 मधील Rule 9(1) सह Rule 8 (6) नुसार कर्जदार व जामिनदारांसाठी १५ दिवसांची वैधानिक नोटीस समजण्यात येईल. कर्जदारांनी लिलावाच्या तारखेपूर्वी संपूर्ण येणेबाकी बँकेस अदा करावी, अन्यथा तारण मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सही

दि.: ०५.०५.२०२६
ठिकाण: कोल्हापूर

अधिकृत अधिकारी,
श्री.वीरशैव को-ऑप.बँक लि.
कोल्हापूर (मल्टी-स्टेट बँक)

(मजकुरात संदिग्धता आढळलेस इंग्रजी पेपर मधील मजकूर ग्राह्य मानावा)